

Amministrazione destinataria

Ufficio destinatario

COMUNICAZIONE:
☐ Comunicazione avvio
☐ Comunicazione variazione
SCIA UNICA:
SCIA avvio + altre segnalazioni, comunicazioni e notifiche
SCIA variazione + altre segnalazioni, comunicazioni e notifiche
SCIA CONDIZIONATA:
Comunicazione o SCIA UNICA avvio + altre domande
Comunicazione o SCIA UNICA variazione + altre domande

Comunicazione di inizio attività per locazione breve/turistica a carattere non imprenditoriale

Il sottoso Cognome	critto			Nome		V	Codice Fis	cale			
Data di nasci	ta		Sesso	Luogo di nascita			Cittadinan	za	5		
Residenza Provincia	Comune		Indirizzo		Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	САР
Telefono cell	ulare	Telefono fisso	0	Posta elettronica ordinaria			Posta elet	tronica cei	rtificata		
in qualită Ruolo	à di (questa s	sezione deve e	essere compila	ta se il dichiarante non è un	a persona fisi	ica)				1	
Denominazio	ne/Ragione so	ciale					Tipologia				
Sede legale Provincia	Comune		Indirizzo		Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	САР
Codice Fiscal	e				Partita IVA						
Telefono				Posta elettronica ordinaria			Posta elet	tronica ce	rtificata		
Iscrizione al I	Registro Impre	se della Camer	a di Commerci	0		Provincia	Numero Is	crizione			
Iscrizione al I	Repertorio Eco	nomico e Amm	inistrativo (RE	A)		Provincia	Numero is	crizione			

in r	منحداه	one all'att	ività con	sodo in								
	U.I.U.	nie air att	Wita Coll	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura		
		-										
Provi	ncia	Comune		Indirizzo	*	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
		obili oggetto mento rig		ento <i>(allegare il</i>		<i>iori immobili og</i> i immobili	getto del proced	limento")				
		J										
						СО	MUNICA					
0	ľavvi	io dell'atti	vità									
0	la va	riazione d	ell'attività	à								
	CIN as	segnato										
in p	reced	lenza avvi	ata tram	ite								
Titolo	autoriz auto		. concess	ione o nulla	a osta	Protocollo		Data		Ente di riferin	nento	
0		o comuni										
\bigcirc		(specificare)										
		(\rightarrow							
1 - 1	avvio	dell'attivi	ità ai fini	della locaz	ione brev	e/turistica	1		7	6		
		ne della struti					-					
Serc	izio a ca annu										V	
0	stagi	onale										
	_	periodo stagio	nale				Fine per	riodo stagional	e			4
								4				
Event	uali siti	web prevalen	temente util	izzati per la pul	blicizzazione	dell'unità imn	nobiliare					

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

capacit	tà ricetti	iva e dotazio	ni - unit	à immobiliari	con pi	ù locali			
Superficie		Superficie locali soggiorno		Superficie camere		Posti letto camere (n.)	Cucina/angolo cottura (n.)	Servizi igienici (n.)	Totale posti letto (n.)
	m²		m²		m²				
	m ²		m²		m²				
	m²		m²		m²				
	m²		m²		m²				
	m²		m²		m²				
capacit	tà ricotti	iva e dotazio	ni - mon	olocale					
Superficie	ia ricetti			o cottura (n.)		Servizi igieni	ci (n.)	Totale posti letto (n.)	
		m²							
		m²							
		m²							
				•			•		
		m²							
		m²							
2 - variazio	oni 🔻								
Variazioni Da numero posti	i letto					A numero po	sti letto		
D						0			
Da numero came	ere					A numero ca	mere		
							4		7
						*			

			t à immobiliare acità ricettica a segui	-						
Super	ficie		Superficie locali soggiorno		Superficie camere		Posti letto camere (n.)	Cucina/angolo cottura (n.)	Servizi igienici (n.)	Totale posti letto (n.)
		m²		m²		m²				
		m²		m²		m²				
		m²		m²		m²				
		m²		m²		m²				
		m²		m²		m²				
		azione moi								
Super		aglio della capo	acità ricettica a segui Cucin		o cottura (n.)		Servizi igieni	ci (n.)	Totale posti letto (n.)	
			m²	u, ugo.				()	Totale positions (iii)	
			m²					_		
		A	m²							
			m²							
II co	ttoco	critto cons	anovolo dollo s	anzior	ni nonali provis	to dal	lla loggo po	or lo falso dichiar:	azioni e attestazioni	larticolo 76 dol
			~						ropria responsabilità	
							HIARA			
			ssesso dei requi							
	67 d	lel Decreto	legislativo 06/0	9/20	11, n. 159, " <i>Ef</i>	fetti de	elle misure d		nsione previste dalla viste dal Codice delle l mafia")	
✓	che i	il titolo di d	isponibilità dell'	unità	immobiliare o	ggetto	di SCIA è			
	0	proprietà								
	0	usufrutto								
	0	locazione								
	0	comodato						5		
	0	mandato (con rappresenta	ınza						
	0	altro (specij	ficare)							
	Data a	atto			Numero regist	razione		Data r	egistrazione	
	Specif	ficare i dati dell	a proprietà dell'unità	immobi	liare nel caso in cui	il titolo c	della disponibili	tà sia diverso dalla pro	prietà	
									4	

- ✓ di aver rispettato le norme urbanistiche, edilizie, igienico-sanitarie
- di aver rispettato le norme in materia di sicurezza di cui all'articolo 13-ter, comma 7 del Decreto legge 18/10/2023, n. 145 come convertito in Legge 15/12/2023, n. 191

DICHIARA ALTRESÌ

di essere a conoscenza dei seguenti obblighi

- comunicazione delle generalità delle persone alloggiate all'Autorità di P.S., ai sensi dall'articolo 109 del TULPS, come interpretato dall'art. 19-bis del D.L. n. 113/2018, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 132/2018
- dichiarazione relativa all'imposta di soggiorno laddove prevista, secondo le prescrizioni richieste dalla normativa ex art. 4, comma 5 ter del D. L. 50/2017, conv. in legge 96/2017
- comunicazione dei dati sulla consistenza ricettiva e sul movimento dei clienti secondo le modalità indicate dall'ISTAT
- comunicazione tempestiva al SUAP di eventuali periodi di sospensione temporanea dell'attività
- comunicazione tempestiva al SUAP di eventuale cessazione dell'attività

DICHIARA INOLTRE

- di essere consapevole che il Comune può in ogni momento verificare la sussistenza dei requisiti dichiarati, la veridicità delle certificazioni e delle dichiarazioni prodotte e le condizioni di esercizio
- di essere consapevole che, a pena di sanzioni, il codice identificativo nazionale (CIN) dovrà essere esposto all'esterno dello stabile ove è collocata l'unità immobiliare nonché indicato in ogni forma di pubblicità, promozione e commercializzazione con scritti o stampati o supporti digitali relativi all'attività
- di essere a conoscenza dell'obbligo di comunicare ogni variazione relativa a stati, fatti, condizioni e titolarità rispetto a quanto dichiarato

possesso dei requisiti soggettivi morali per l'esercizio dell'attività

(da compilare in caso di avvio dell'attività)

Soggetti tenuti alla dichiarazione dei requisiti morali

- unico soggetto tenuto a presentare la dichiarazione del possesso dei requisiti morali per l'esercizio dell'attività ai sensi dell'articolo 2 del Decreto del Presidente della Repubblica 03/06/1998, n. 252
- Oltre al sottoscrivente ci sono altri soggetti tenuti a presentare la dichiarazione di possesso dei requisiti morali per l'esercizio dell'attività

(compilare il modulo "dichiarazioni sul possesso dei requisiti da parte degli altri soci (Allegato A)")

\bigcirc	COMUNICAZIONE
· /	COMONICAZIONE

SCIA UNICA (SCIA + altre segnalazioni, comunicazioni e notifiche):
Il/la sottoscritto/a presenta le segnalazioni e/o comunicazioni indicate nel quadro riepilogativo allegato.

SCIA CONDIZIONATA (COMUNICAZIONE o SCIA unica + richiesta di autorizzazione):
Il/la sottoscritto/a presenta richiesta di acquisizione, da parte dell'Amministrazione, delle autorizzazioni indicate nel quadro riepilogativo allegato.

Il/la sottoscritto/a è consapevole di non poter iniziare l'attività fino al rilascio dei relativi atti di assenso, che verrà comunicato dallo Sportello Unico.

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (articolo 75 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445).

referente per la pra	atica		
Cognome		Nome	Codice Fiscale
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza
Telefono cellulare Te	elefono fisso	Posta elettronica ordinaria	Posta elettronica certificata
		Elenco degli allegati	
		li allegati richiesti in fase di presentazione della pro	
		uisiti da parte degli altri soci (Allegato	Α)
✓ planimetria quota	ita dei locali in sc	ala almeno 1:50	
copia del mandato	o di rappresentar	nza	
ulteriori immobili	oggetto del proc	edimento	
copia del permess			
(da allegare in caso di c			
copia dell'atto not	tarile con il quale	è stata conferita la procura	
altri allegati			
		stualmente alla scia o alla scia unica 'autorizzazione per l'installazione di m	nezzi pubblicitari
		autorizzazione per i instaliazione di ir	iezzi pubblicitai i
pagamento dell'ir	nposta di bollo		
dichiara di aver principale dell'	sensi del Regolamento preso visione del Amministrazione		
presentazione de	па рганса.		